

Kære Høje-Taastrup Fjernvarme

Grundejerforeningen Søndertoften henvender sig til jer, på baggrund af en del beboerhenvendelser samt en større debat på Facebook omkring et større antal sprunget radiatorer i Søndertoften.

Bestyrelsen har forstået at mandag den 20. januar 2020 om aften sprænger en del radiatorer læk i Søndertoften.

Søndertoften er bygget slutningen af 1960'erne med direkte varmeanlæg og størstedelen af husene i Søndertoften har stadigvæk direkte varmeanlæg. Vi har også forstået det kun er husstande med direkte anlæg der har oplevet at deres varmeanlæg sprang læk mandag den 20. januar 2020 om aften.

Vi har også forstået, at nogle beboer har kontaktet Høje-Taastrup Fjernvarme, som har fået oplyst at Høje-Taastrup Fjernvarme har haft et højere tryk end man normalt har, mandag den 20. januar 2020 om aften, men ikke højere end hvad Høje-Taastrup Fjernvarme må have i tryk overfor de husstande de levere varme til.

Bestyrelsen vil meget gerne orientere vores medlemmer over vores internet omkring hændelsesforløbet, således at vi undgår rygtedannelses og fiktive historier om hændelsesforløbet, hvilket der florere en del af i øjeblikket.

Vi skal derfor bede Høje-Taastrup Fjernvarme oplyse :

Hvad der skete mandag den 20. januar 2020 om aften.?

Hvad der var grunden til det forhøjede tryk på fjernvarmen.?

Hvilket tryk at husstandene i Søndertoften blev udsat for mandag den 20. januar 2020 om aften.?

Med venlig hilsen

Grundejerforeningen Søndertoften

v/ formand Martin Jung

Kære GF Søndertoften

Det er korrekt, at vi den 20. januar om aftenen har haft et lidt højere tryk i vores net end vi plejer at have. Fejlen skyldes en forsinket alarm som en fejl i vores SRO-system. Trykket har dog ikke været højere end det maksimale tilladelige tryk, som beskrevet i de tekniske bestemmelser, som er 1,5 gange dimensioneringstrykket (4 bar x 1,5).

Fjernvarmen leveres til jer fra centralen på Mølleholmen, og her sidder der sikkerhedsventiler, der regulerer, at der aldrig kan sendes mere tryk ud i

vores net end højst 6 bar. Da Søndertoften ligger et stykke fra vores central, skønner vi at trykket hos jer har været omkring 5-5,5 bar.

Jeres oplevelser har været, at I har konstateret utætheder i radiatorer, og at I har oplevet grønt vand i brugsvandet. Sidstnævnte er helt uskadeligt, men dette skyldes at der er en utæthed i kundens brugsvandsveksler/ beholder, da vores tryk har været højere end brugsvandstrykket.

Vi har ud over henvendelser fra kunder i jeres forening kun modtaget to andre kundehenvendelser i området, også fra kunder med et direkte anlæg. Måske kan det skyldes, at jeres direkte anlæg nu viser tegn på at det er udtjent. Vi vil anbefale, at I overvejer at udskifte jeres anlæg med indirekte anlæg (fjernvarmeanlæg med veksler), og I er velkomne til at kontakte os for en dialog om løsningsmuligheder.

Vi beklager, at I har haft denne oplevelse.

Med venlig hilsen

Astrid Birnbaum  
Direktør