

## **GENERALFORSAMLING GRUNDEJERFORENINGEN SØNDERTOFTEN**

I henhold til vedtægternes § 12 stk. 2 indkaldes der til ordinær generalforsamling.

Tirsdag den 6. november 2018 kl. 19.00, i Taastrup Kultur Center Sal 3. Poppel Alle 12, 2630 Taastrup. Se evt. opslagstavle ved hovedindgang.

**Dagsorden:**

- 1. Valg af dirigent**
  - a. Valg af 2 stemmetællere Antal fremmødte**
- 2. Bestyrelsens beretning ved formanden**
- 3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse**
- 4. Forslag fra bestyrelsen og fra medlemmer**
  - a. Markering af P - Pladser Ved Pia & Bjarne Pedersen**
- 4.a: fastsættelse af bidrag fra medlemmer**
- 5. Valg af medlemmer til bestyrelsen:**
  - a. Babar Kahn (Modtager genvalg)**
  - b. Levent Gül (Modtager genvalg)**
  - c. Cevdet Bektas (Modtager genvalg)**
  - d. Carsten Schlüntz (Modtager genvalg)**
- 6. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen:**
  - a. 2 er på valg:**  
**Nuværende:**  
**- Henrik Waldgren Larsen og Martin Jung**
- 7. Valg af revisor og revisorsuppleant:**
  - a. Revisor: Svend Clausen Beck nr. 86 (Modtager genvalg)**
  - b. Revisorsuppleant: Alex Pedersen nr. 96**
- 8. Eventuelt:**

Medlemmernes opmærksomhed henledes på vedtægternes § 6 stk. 3.: Restance med ydelser til foreningen, medfører at det pågældende medlems stemmeret, suspenderes til restance og eventuelle omkostninger ved opkrævnings påløbne omkostninger er betalt.

**Bestyrelsens beretning:**

**STIPROJEKT:** For snart en del år siden, fik Søndertoften, lagt nye fliser på vores stier.

For 1 ½ år siden var der 1. års gennemgang, her blev en stor del tilrettet.

Der manglede dog afvanding af 2 – 3 områder, hvor kraftige regnskyl, gav beboerne urimelige forhold.

De 2 af områderne, er der efter svære forhandlinger lagt aflastende brønde, hvor der tydeligt var aftalt, en dele pris, mellem foreningen og flise læggerne.

Der mangler stadig et område hos 4 – 5 beboere, hvor vi i bestyrelsen, vil prøve at se på mulige løsninger, sammen med en uafhængig kloakmester og de berørte beboere.

Desværre må vi i bestyrelsen, konstatere, at vi mildest talt, ikke har været heldige med samarbejdet mellem flisefirmaet og os.

Vi er også af den opfattelse, at det valgte rådgivende ingeniørfirma, har været urimelig træge og langsommelige. Ofte har vi været i tvivl om hvem de støttede.

**P – pladser og veje:** Siden sidste år er der blevet lavet 18 fine p-pladser og ved en ekstraordinær generalforsamling, blev endnu et P-plads område planlagt.

I skrivende stund, er planlægningen i gang og der er foretaget jordprøver.

Der er fortsat parkering på hovedvejen, men det er aftagende og nu bemærkes det at vi er nede på 3 – 4 faste beboere, der håndhæver, deres egne rettigheder, selv om de har fået venlige hilsner fra bestyrelsen. Der er vel at mærke tale om flere timers parkering, selv om der er P-mulighed, lige foran snuden på dem.

Hækkene i kanten af p-pladserne, der blev fældet, efterlod store grimme huller i jorden. Som en aflastende og mere økonomisk handling, lagde bestyrelsen derfor bark ud i hullerne, så der ikke blev grimme vandpytter, som beboerne skulle træde ud i. Desværre synes nogle beboere, at området så er blevet udvidet til at køre dækkene op i barken og tage denne med ud på vejen, det er ærgerligt – men det er nok ikke noget, bestyrelsen kan gøre noget ved, andet end at fylde op efter behov.

Det er mange år siden, at vejene er asfalteret, derfor begynder der nu at dukke grimme huller op. Vi har bestilt punkt asfaltering.

Det har været et stort ønske, at alle kunne se parkeringspladserne og at disse var store nok. Bestyrelsen har besluttet at de 3 østvendte asfalterede p-pladser, monteres med hvide striber. Men først når de er færdige alle 3.

På de øvrige P-pladser, der er belagt med sten, fortsætter vi med Aluminiumssøm, disse er lette og billige at montere. Maling på disse sten, er ikke langtidsholdbare og er i øvrigt dyrere.

**LEGEPLADSER:** Der i år udført et flot malerarbejde på 3 af legepladserne, så de fremstår rigtig fine. Samtidig har vi lagt en plan for at nedlægge de gamle sandkasser (Katte/Hundetoiletter). Specielt træbjælkerne rundt om sandkasserne, rådner og giver splinter. Der vil blive indkøbt mindre sandkasser med låg, disse placeres på fliserne.

På den nordøstlige legeplads indkøbte bestyrelsen, ved én auktion, et brugt legestativ samt en gynge, som desværre har ligget hen et stykke tid, både her og der. I skrivende stund, har Bestyrelsen bedt et andet firma om at give bud på monteringsopgaven.

### **STORSKRALD:**

En af årets dejlige oplevelser, er at næsten alt storskrald, tages med.

Det der ikke kommer med, er I flinke at trække med hjem igen, Smukt.

Intet godt uden sorger. Grenbunken, bliver godt fyldt op, men her kan vi blive flinkere. Når I kaster tingene ind, så start indefra hækken og ud, så bliver der plads til resten, så det ikke ligger langt ud på vejen.

Tag jeres poser med hjem, så kan de måske genbruges. Lad venligst være med at ligge andet end grønt, der kan genbruges. Der lægger fliser, sten og andet mærkeligt, det skal på den store grenbrugsplads ved Lervangen. Sorteringsguiden er: [www.htk.dk/affald](http://www.htk.dk/affald)

### **SKUR LYS:**

Lyset på skurene, kræver at pærerne fungerer. Bestyrelsen skifter selv pærer fremadrettet.

Bestyrelsen er stadig udfordret, da nogle beboere har meget flotte træer, der gror ind i lamperne. Kan I ikke skære disse lidt ned omkring skurlampen.

Nogle steder, gror der flotte roser med torne - opad lampen. Disse steder må vi lægge pæren i postkassen, da der er en stor risiko for at blive stukket af tornene.

Nogle beboere vil gerne renovere udeskuret, det blander bestyrelsen sig ikke i. Men når lampen tages ned og ledningen, ikke isoleres, så går en stor gruppe lys ud. Det betyder at bestyrelsen, flere gange har måtte tænde lyset manuelt – igen – igen. Efter mange opfordringer, blev der sat ny lampe op. Så nu vandrer vi ikke til boksen og tænder lys for 26 beboere, Herligt.

Én sagde, "Jamen jeg vidste ikke at det var foreningens lampe", det er måske OK. Men nu ved vi det alle.

I forsommeren, gik lyset flere gange på skurene, på 23 boliger, højre side af hovedvejen "SØNDERTOFTEN". Der var et læk på et strømkabel. En kabelsøger blev tilkaldt og elektrikerens gik i gang. Elektrikerens fandt en strømfordelerdåse, der var ødelagt i låget, med direkte adgang til kablerne. Den blev udskiftet og der har siden ikke været problemer med mangel på strøm i hele Søndertoften.

### **GRØNNE OMRÅDER:**

Der er nu så mange træer der går ud, at vi ved plantetid i november, planter nye træer. Der har altid været mange drøftelser omkring rønnebær eller ikke rønnebær. Bestyrelsen har set på mange træer og er blevet enige om, det flotte japanske kirsebærtræ. De nuværende rønnebærtræer bliver stående, så længe de holder.

### **VINTER VEDLIGEHOLDELSE:**

Der saltes, med en mindre håndgående saltspreder, efter retningslinjer, fra 2-3 vejr institutter. Sidste år meldte beboere, ind omkring larm fra det firmas medarbejdere der saltede og bilen der kom med udstyret. Det medførte at en medarbejder, flyttede rundt på forskellige pladser.

Hvis vi alle skal blive glade for saltningen, må den ofte foregå om natten.

Da der ikke køres med den lille traktor, på stierne, så er vi én støjkilde mindre.

### **KLOAK:**

I denne periode, har der været 3 kloaknedbrud, uden for rækkehusene.

At rekvirere et kloakfirma, på helligdage, er lig med en meget dyr regning.

Der er stor forskel på kloakfirmaers regninger, lige så vel som kloak problemer, kan være store som små. Nogle kloakfirmaer, er meget begejstret for at fotografere kloakkens tilstand og hvor stoppet forefindes, dette gør det heller ikke billigere. Vi kan også få det på bånd.

Bestyrelsen anbefaler derfor:

1. Skriv en mail til foreningen: [gfsonder@gmail.com](mailto:gfsonder@gmail.com) forklar om problemet og vedlæg navn, husnummer samt telefonnummer.
2. Alternativt kan I ringe direkte til vores firma: "ABAK KLOAK" 70 266 466 og forklar om problemet, så er de med til at vurdere haste graden, der også kan gøre regningen, mere fornuftig.
3. Mail ABAK: [abak@abak.dk](mailto:abak@abak.dk), ellers samme procedure.

### **HJEMMESIDEN:**

I daglig tale kaldt: [www.søndertoften.dk](http://www.søndertoften.dk) eller [www.beboer-info.dk](http://www.beboer-info.dk) begge adresser kan bruges.

Nu skulle den Russiske indblanding på hjemmesiden, være ryddet af vejen og andre indbrudstyre.

Indholdet på hjemmesiden forsøges opdateret så ofte som muligt. Vi skal nok blive bedre til, ikke at love mere end vi kan holde. Så vi ikke skriver, at let brugt legeplads, etableres inden for 1. måned.

### **EL LADERE for biler:**

På sidste generalforsamling, lovede bestyrelsen at undersøge forholdene for elbiler.

**Sådan som tingene er tilrettelagt for øjeblikket, er det meget svært og urimeligt dyrt, at etablere el adgang for biler, alene det at man skal gå langt efter strømtilførsel, på området, giver udfordringer.**

**Går du og ønsker dig, at nedbringe CO2 udledningen, med én Elbil, så er forholdene ikke tilrettelagt for dette. Bestyrelsen er ikke modstander.**

**Du kan kontakte, de firmaer, der sælger Elbiler og høre om deres ideer til opladning af disse biler.**

### **ANTENNE:**

**Grundejerforeningen, er og skal være ejer af fællesantennen.**

**Ved lov er det besluttet, at ejere kan framelde grundejerforeningens leverandør.**

**På baggrund af den nye lov, har 2 ud af 260 beboere, ønsket at udtræde af den fælles antenneforsyning.**

**Den fælles betaling af grundpakke, som foreningen er forpligtiget til at levere, er næsten på samme prisniveau, som de foregående år.**

**Dog er den lovpligtige afgift, til kunster honorar, via KODA - VERDENS - TV, støt stigende.**

**I løbet af denne periode, er en anden antenneleverandør, kommet på banen, med alternativt og noget anderledes tilbud.**

**Da der indgår tanker om fibernet, bliver der måske tale om etableringsudgifter.**

**Bestyrelsen, er ved periodens udgang, fortsat i dialog, med begge antenneleverandører om mulige løsninger samt økonomien herom.**

**Hermed overgives bestyrelsens beretning til Generalforsamlingen.**


# Grundejerforeningen Søndertoften

## Balance pr. 31. august 2018

|                              | Beløb         | Total            |
|------------------------------|---------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>               |               |                  |
| 1004 Nordea (se kassekredit) |               |                  |
| 1003 Kontanter               | 0,00          | 0,00             |
| 1010 Debitorer               | -5.834,00     |                  |
| 1012 Restancer               | 700,00        | -5.134,00        |
| 1030 Forudbetalinger         |               | 73.312,09        |
| <b>Aktiver ialt</b>          |               | <b>68.178,09</b> |
| <b>Passiver</b>              |               |                  |
| 2001 Skyldige omkostninger   |               | 0,00             |
| 1004 Kassekredit             |               | 1.170.234,60     |
| 2012 Hensættelser            |               | 212.919,68       |
| 2100 Stifond                 | -2.611.899,41 |                  |
| 2101 Lampefond               | 187.258,72    |                  |
| 2102 Vejfond                 | 429.309,99    |                  |
| 2103 Kloakfond               | 281.090,70    | -1.714.240,00    |
| 2200 Egenkapital Primo       | 167.475,01    |                  |
| 2201 Årsresultat             | 231.788,80    | 399.263,81       |
| <b>Passiver ialt</b>         |               | <b>68.178,09</b> |

Søndertoften, den 28/9-2018

Der er ved revisionen foretaget kontrol af aktivernes tilstedeværelse. Videre er det påset, at bogføringen afspejler de underliggende bilag. Det er min opfattelse, at regnskabet giver et retvisende billede af grundejerforeningens økonomiske stilling, aktiver og passiver samt regnskabsårets resultat.

  
Svend Clausen-Beck  
Revisor

# Grundejerforeningen Søndertoften

## Driftsregnskab

Periode: 1. september 2017 - 31 august 2018

|                                   | Fondene             |                   |             |             |             | Total               | Budget 17/18 Afvigelser |                    |
|-----------------------------------|---------------------|-------------------|-------------|-------------|-------------|---------------------|-------------------------|--------------------|
|                                   | Normal drift        | Stifonden         | Vejfonden   | Lampefond   | Kloakfonden |                     | Beløb                   | Beløb              |
| <b>Indtægter</b>                  |                     |                   |             |             |             |                     |                         |                    |
| 3100 Kontingent                   | 2.600.000,00        |                   |             |             |             | 2.600.000,00        | 2.600.000,00            | 0,00               |
| 3101 Arrangementer                | 0,00                |                   |             |             |             | 0,00                | 0,00                    | 0,00               |
| 3102 Renter                       | 0,00                |                   |             |             |             | 0,00                | 0,00                    | 0,00               |
| 3103 Diverse indtægter            | 0,00                |                   |             |             |             | 0,00                | 0,00                    | 0,00               |
| 3104 Oplysninger og rykkergebyrer | 2.400,00            | 400.000,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 2.400,00            | 2.000,00                | 400,00             |
| Til fondene                       | -400.000,00         | 400.000,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00                | -480.000,00             | 80.000,00          |
| <b>Total</b>                      | <b>2.202.400,00</b> | <b>400.000,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>2.602.400,00</b> | <b>2.122.000,00</b>     | <b>80.400,00</b>   |
| <b>Omkostninger</b>               |                     |                   |             |             |             |                     |                         |                    |
| 4001 Vedligehold områder          | 492.120,72          |                   |             |             |             | 492.120,72          | 493.000,00              | -879,28            |
| 4010 Gebyrer                      | 10.927,19           |                   |             |             |             | 10.927,19           | 15.000,00               | -4.072,81          |
| 4012 Kontorhold                   | 4.431,25            |                   |             |             |             | 4.431,25            | 10.000,00               | -5.568,75          |
| 4020 Elomkostninger               | 60.447,79           |                   |             |             |             | 60.447,79           | 63.000,00               | -2.552,21          |
| 4200 Programudgifter              | 458.081,62          |                   |             |             |             | 458.081,62          | 430.000,00              | 28.081,62          |
| 4201 Fællesarealer                | 593.155,23          |                   |             |             |             | 593.155,23          | 669.650,00              | -76.494,77         |
| 4202 Snerydning m.m.              | 220.000,00          |                   |             |             |             | 220.000,00          | 220.000,00              | 0,00               |
| 4300 Mødeudgifter                 | 21.000,00           |                   |             |             |             | 21.000,00           | 21.000,00               | 0,00               |
| 4301 Honorar kasserer             | 14.000,00           |                   |             |             |             | 14.000,00           | 14.000,00               | 0,00               |
| 4302 Forsikringer                 | 10.289,84           |                   |             |             |             | 10.289,84           | 12.000,00               | -1.710,16          |
| 4304 Arrangementer                | 4.405,00            |                   |             |             |             | 4.405,00            | 6.000,00                | -1.595,00          |
| 4500 Generalforsamling            | 8.950,50            |                   |             |             |             | 8.950,50            | 8.000,00                | 950,50             |
| 4501 Diverse                      | 0,00                |                   |             |             |             | 0,00                | 6.000,00                | -6.000,00          |
| 4502 P-plads                      | 0,00                |                   |             |             |             | 0,00                | 0,00                    | 0,00               |
| 4503 Renter                       | 72.802,06           | 0,00              | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 72.802,06           | 150.000,00              | -77.197,94         |
| 5000 Fondene                      |                     | 0,00              | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00                | 0,00                    | 0,00               |
| <b>Total</b>                      | <b>1.970.611,20</b> | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>1.970.611,20</b> | <b>2.117.650,00</b>     | <b>-147.038,80</b> |
| <b>Driftsresultat</b>             | <b>231.788,80</b>   | <b>400.000,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>631.788,80</b>   | <b>4.350,00</b>         | <b>227.438,80</b>  |
| Egenkapitalopgørelse              | Fri Egenkapital     | Stifonden         | Vejfonden   | Lampefond   | Kloakfonden | Total               |                         |                    |
| Åbningsbalance                    | 167.475,01          | -3.011.899,41     | 429.309,99  | 187.258,72  | 281.090,70  | -1.946.764,99       |                         |                    |
| Årets Resultat                    | 231.788,80          | 400.000,00        | 0,00        | 0,00        | 0,00        | 631.788,80          |                         |                    |
| Egenkapital Ultimo                | 399.263,81          | -2.611.899,41     | 429.309,99  | 187.258,72  | 281.090,70  | -1.314.976,19       |                         |                    |



# Hensættelser

| Konto | Kontonavn             | Detaljer                  | Beløb i henhold til bilag | Beløb                           |
|-------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| 1010  | Debitorer             |                           |                           |                                 |
|       | Søndertoften 132      | 4/12 17                   | 2.500,00                  |                                 |
|       | Søndertoften 138      | 4/9 17                    | 2.500,00                  |                                 |
|       | Søndertoften 199      | 2/3 18                    | 834,00                    |                                 |
|       |                       |                           | <b>5.834,00</b>           |                                 |
| 1012  | Restancer             |                           |                           |                                 |
|       | Søndertoften 151      | 4/7 18 1.800,00           | 700,00                    |                                 |
|       |                       |                           | <b>700,00</b>             |                                 |
| 2001  | Skyldige omkostninger |                           |                           |                                 |
| 1030  | Forudbetalinger       |                           |                           |                                 |
|       | Verdens TV            | 1/9 - 31/12               | 45.858,69                 | Betaling for perioden 1/9-31/12 |
|       | YouSee                | 1/9 - 30/9                | 27.453,40                 | Betaling for perioden 1/9-30/9  |
|       |                       |                           | <b>73.312,09</b>          |                                 |
| 2012  | Hensat                |                           |                           |                                 |
|       | Danakon               | slutbetaling efter garant | 11.500,00                 |                                 |
|       | ?                     | Træer                     | 150.000,00                |                                 |
|       | Frandsen EL           | kabelbrud                 | 22.044,68                 |                                 |
|       | F.J.Poulsen           | brønde i sti              | 29.375,00                 |                                 |
|       | PP fond               | P4 og P6 afdrag           | 80.000,00                 |                                 |
|       |                       |                           | <b>292.919,68</b>         |                                 |
|       | Fondene               |                           |                           |                                 |
|       | Stifond               | Afdrag gæld               | 400.000,00                |                                 |
|       |                       |                           | <b>400.000,00</b>         |                                 |

**FORSLAG FRA MEDLEMMER:**

**Markering af P - PLADSER ved Pia & Bjarne Pedersen**

**Afskrift af forslag, sendt pr. mail;**

**Vi vil gerne stille forslag op på at parkeringspladserne bliver malet op. Man kan ikke se stregerne mere og det duer ikke med dens slags søm der tidligere har været brugt for de bliver fjernet/flyttet**

**De skal males så der bliver lige mange fliser imellem så alle pladser bliver lige store Det gælder også de nyanlagte P- pladser. Så kan vi jo håbe at beboerne vil prøve at ramme båsen, så alle kan få en plads . Hilsen Pia og Bjarne.**

## Forslag til budget og honorar

### Honorar og omkostningsgodtgørelse

Bestyrelsen indstiller til generalforsamlingen, at der i regnskabsåret 2018-2019, uændret udbetales:

- Honorar til kassereren: 14.000,- med 3.500,- pr. kvartal
- Omkostningsgodtgørelse til øvrige bestyrelsesmedlemmer: 3.500,- årlig

| Grundejerforeningen Søndertoften budget               | Budget           | Estimat          |
|---|------------------|------------------|
|   | 2018/2019        | 2019/20          |
| <b>Indtægter</b>                                      |                  |                  |
| Kontingent  | 2.600.000        | 2.600.000        |
| Arrangementer   | 0                | 0                |
| Oplysninger og rykkergebyrer                          | 2.000            | 2.000            |
| Til fondene (afdrag af lån)                           | -560.000         | -480.000         |
| <b>Indtægter i alt</b>                                | <b>2.042.000</b> | <b>2.122.000</b> |
|   |                  |                  |
| <b>Omkostninger</b>                                   |                  |                  |
| Vedligehold områder                                   | 493.000          | 493.000          |
| Gebyrer   | 15.000           | 15.000           |
| Kontorhold  | 10.000           | 10.000           |
| Elomkostninger  | 63.000           | 63.000           |
| Programudgifter 1)                                    | 495.331          | 465.000          |
| <b>Fællesarealer</b>                                  | <b>834.400</b>   |                  |
| - Lamper/pærer  | 8.000            | 8.000            |
| - Frostsikring/nedlæggelse af vandhaner P-Pladser     | 0                |                  |
| - Hømmerposer   | 4.400            | 4.400            |
| - Vandafgifter  | 2.000            | 2.000            |
| - Renovering P-Båse                                   | 220.000          | 150.000          |
| - Diverse, Beplantning, afspærring, rep. mv.          | 150.000          | 150.000          |
| - El renovering stibelysning                          | 90.000           | 100.000          |
| - Løbende vedligehold legepladser                     | 80.000           | 80.000           |
| * Vedligehold af 12 bænke på fælles arealer           | 0                |                  |
| * Løsning af katteproblem (faldunderlag på L6 prøves) | 0                |                  |
| - <i>Legeplads nr. 6</i>                              |                  |                  |
| *genmontering   | 50.000           |                  |
| * Faldunderlag  | 100.000          |                  |
| * sandkasse mm.                                       | 30.000           |                  |
| - <i>Legeplads nr. 7</i>                              |                  |                  |
| * Faldunderlag  | 100.000          |                  |
| * Pudsning og træbeskyttelse                          | 0                |                  |
| - <i>Legeplads nr. 3</i>                              |                  |                  |
| * Faldunderlag  |                  | 100.000          |

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| - Legeplads nr. 2  |                  |                  |
| * Faldunderlag   |                  | 100.000          |
|  |                  |                  |
| Snerydning m.m.  | 220.000          | 220.000          |
| Mødeudgifter   | 21.000           | 21.000           |
| Honorar kasserer   | 14.000           | 14.000           |
| Forsikringer   | 11.000           | 12.000           |
| Arrangementer  | 6.000            | 6.000            |
| Generalforsamling  | 8.000            | 8.000            |
| Diverse  | 6.000            | 6.000            |
| Renteudgifter  | 75.000           | 75.000           |
| <b>Omkostninger i alt</b>  | <b>2.271.731</b> | <b>2.102.400</b> |
|  |                  |                  |
| <b>Årets resultat</b><br>Grundet vanskeligheder med at få opgaver udført i slutningen af forrige regnskabsår blev der et overskud på kr. 231.000. Opgaverne er planlagt udført i dette regnskabsår. Derfor et budgetteret underskud på ca kr. 230.000. | <b>-229.731</b>  | <b>19.600</b>    |
| <b>1) Programudgifter</b>  |                  |                  |
| Det månedlige bidrag pr grundejer udgør:   |                  |                  |
| • Til YouSee 110,91  |                  |                  |
| • Til VerdensTV 47,85  |                  |                  |
| <b>I alt 158,76</b>  |                  |                  |
|  |                  | 20181002         |

Børnehave

|     |     |     |
|-----|-----|-----|
| 201 | 213 | 225 |
| 199 | 211 | 223 |
| 197 | 209 | 221 |
| 195 | 207 | 219 |
| 193 | 205 | 217 |
| 191 | 203 | 215 |

B P 3 parkering

|     |     |     |
|-----|-----|-----|
| H V |     |     |
| 173 | 163 | 153 |
| 175 | 165 | 155 |
| 177 | 167 | 157 |
| 179 | 169 | 159 |
| 181 | 171 | 161 |
| 183 |     |     |
| 185 |     | 151 |
| 187 | L 3 | 149 |
| 189 |     | 147 |
|     |     | 145 |

|     |     |     |
|-----|-----|-----|
| 123 | 133 | 143 |
| 121 | 131 | 141 |
| 119 | 129 | 139 |
| 117 | 127 | 137 |
| 115 | 125 | 135 |

G P 2 parkering

|     |     |    |
|-----|-----|----|
| V   |     |    |
| 97  | 87  | 77 |
| 99  | 89  | 79 |
| 101 | 91  | 81 |
| 103 | 93  | 83 |
| 105 | 95  | 85 |
| 107 |     |    |
| 109 |     | 75 |
| 111 | L 2 | 73 |
| 113 |     | 71 |
|     |     | 69 |

|    |    |    |
|----|----|----|
| 47 | 57 | 67 |
| 45 | 55 | 65 |
| 43 | 53 | 63 |
| 41 | 51 | 61 |
| 39 | 49 | 59 |

P 1 parkering

|    |     |   |
|----|-----|---|
| H  |     |   |
| 21 | 11  | 1 |
| 23 | 13  | 3 |
| 25 | 15  | 5 |
| 27 | 17  | 7 |
| 29 | 19  | 9 |
| 31 |     |   |
| 33 |     |   |
| 35 |     |   |
| 37 |     |   |
|    | F 1 |   |

Søndertoften (parkering forbudt)

|     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|
| 294 | 282 | 270 | 258 |
| 292 | 280 | 268 | 256 |
| 290 | 278 | 266 | 254 |
| 288 | 276 | 264 | 252 |
| 286 | 274 | 262 | 250 |
| 284 | 272 | 260 | 248 |

P 6 parkering

|     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|
| H V |     |     |     |
| 200 | 218 | 228 | 238 |
| 202 | 220 | 230 | 240 |
| 204 | 222 | 132 | 242 |
| 206 | 224 | 234 | 244 |
| 208 | 226 | 236 | 246 |
| 210 |     |     |     |
| 212 |     |     | 168 |
| 214 | L 6 |     | 166 |
| 216 |     |     | 164 |

|     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|
| 198 | 188 | 178 | 160 |
| 196 | 186 | 176 | 158 |
| 194 | 184 | 174 | 156 |
| 192 | 182 | 172 | 154 |
| 190 | 180 | 170 | 152 |

P 5 parkering

|     |        |     |     |
|-----|--------|-----|-----|
| H V |        |     |     |
| 104 | 122    | 132 | 142 |
| 106 | 124    | 134 | 144 |
| 108 | 126    | 136 | 146 |
| 110 | 128    | 138 | 148 |
| 112 | 130    | 140 | 150 |
| 114 |        |     |     |
| 116 |        |     | 72  |
| 118 | Garage | L 7 | 70  |
| 120 |        |     | 68  |

|     |    |    |    |
|-----|----|----|----|
| 102 | 92 | 82 | 64 |
| 100 | 90 | 80 | 62 |
| 98  | 88 | 78 | 60 |
| 96  | 86 | 76 | 58 |
| 94  | 84 | 74 | 56 |

P 4 parkering

|    |    |    |    |
|----|----|----|----|
| V  |    |    |    |
| 2  | 20 | 32 | 44 |
| 4  | 22 | 34 | 46 |
| 6  | 24 | 36 | 48 |
| 8  | 26 | 38 | 50 |
| 10 | 28 | 40 | 52 |
| 12 | 30 | 42 | 54 |
| 14 |    |    |    |
| 16 |    |    |    |
| 18 |    |    |    |

F 13 L 8 Boldbane F 12

Søndertoften  
Oversigt over  
området

Signatur

- F fælleareal
- G grenaffald mindre buske
- B grusbunke
- H hundeposer
- L legeplads med redskaber
- P parkering i opmærkede felter
- V Vandhane